

اولویت با میراث ملی است دولت باید با ارائه راهکارهای مناسب از آثار ملی حفاظت کند

يك وكيل دادگستري با اشاره به اهميت حفظ ميراث فرهنگي، تاكيد كرد كه در اختلافات ايجاد شده در حوزهي مالکيت خصوصي و عمومي درمورد برخي آثار فرهنگي، اولويت با ميراث ملي است. سيدمحمدصادق آل محمد در گفتوگو با خبرنگار سرويس حقوقي خبرگزاري دانشجويان ايران (ايسنا)، درباره تعارض بين مالکيت خصوصي و عمومي در مباحث ميراث فرهنگي گفت: در مالکيت خصوصي افراد حق دارند در جامعه از طريق قانون و شرع مالکيت اموال شخصي خود را داشته باشند؛ اما مالکيت عمومي اموالي است كه در اختيار دولت و نهادهاي دولتي قرار دارد يعني مالك خاصي ندارد و در حيطه دولت و سازمانهاي دولتي است. وي به طور كلي توجه به منافع خصوصي را به عمومي ارجح دانست و عنوان كرد: اصل اين است كه مالکيت خصوصي محترم شمرده شود مگر اينكه بنا بر مقتضيات و نيازهاي اجتماعي باشد و در جهت توسعه کشور و خدمت به جامعه، دولت ناچار شود مالکيت خصوصي افراد را سلب کند و آن را در جهت منافع عمومي دولت قرار دهد. اين وكيل دادگستري ميراث ملي را جزء مهمترين املاك عمومي دانست و گفت: دولت بايد با ارائه راهکارهای مناسب از آثار ملي حفاظت کند زيرا ميراث فرهنگي نشان دهنده پيشنيه يك کشور است. وي در ادامه افزود: اگر دولت تشخيص دهد، مكاني بايد به ميراث فرهنگي تبديل شود و اين به نفع جامعه است و داراي ارزش است از مالك سلب مالکيت ميکند و اگر مالك راضي نباشد قانون آن را ملزم به اين کار ميکند. آل محمد خاطر نشان كرد: اگر هدف از سلب ملك خصوصي، منافع عمومي باشد بايد در پيشبرد آن کوشا بود زيرا امروزه در همه جاي دنيا به خاطر پيشرفت جامعه و منافع عمومي حق دارند بر اساس رعايت تشريفات قانوني، ملك خصوصي را سلب کنند و آن را از مالکيت خصوصي خارج و به دولت واگذار کنند. اين وكيل دادگستري ادامه داد: اگر لازم باشد دولت ميتواند ملك خصوصي را براي طرحهاي عمراني و توسعه کشور از مالك با پرداخت قيمت عادلانه خريداري کند و اگر مالك مخالف باشد، بر اساس تشريفات قانوني دولت ميتواند اختيار آن ملك خصوصي را از وي سلب کند. وي تاكيد كرد: بيشتر سازمانهاي دولتي مانند وزارت نيرو و شرکت نفت ميتوانند مالکيت خصوصي را براي برنامههاي عمراني به مالکيت عمومي

تبدیل کنند برای مثال فرض کنید سازمان برق تشخیص بدهد باید کنار دانشگاه تهران باید يك پست برق تاسیس شود. این سازمان میتواند با مذاکره با مالکان خصوصی آنجا را به يك ملك خصوصی تبدیل کند در اینجا مالکیت خصوصی به نفع مالکیت عمومی تغییر پیدا میکند و اگر تعارضی ایجاد شود حل مشکل با دیوان عدالت است. انتهای پیام